



DODATEK Č. 4
KE SMLouvĚ O PRONÁJMU A KOMPLEXNÍ SERVISNÍ PODPOŘE
MULTIFUNKČNÍCH TISKOVÝCH ZAŘÍZENÍ
ev. č. Objednatele D2020/86/4, 712/2020

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi těmito účastníky smlouvy:

Smluvní strany (účastníci smlouvy):

Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny

se sídlem:	Sněmovní 176/4, 118 26, Praha 1, Česká republika
IČO:	00006572
DIČ:	CZ 00006572
zastoupený:	Mgr. Martinem Plíškem, vedoucím Kanceláře Poslanecké sněmovny
oprávněn k jednání a podpisu smlouvy:	Ing. Mgr. Naďa Formanová, ředitelka hospodářské správy, na základě pověření vedoucího zaměstnance k jednání jménem státu ze dne 2.5.2022
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
ID datové schránky:	bykaigw

na straně jedné jako „Objednatel“

a

OFFICE-CENTRUM s.r.o.

Se sídlem:	Českobrodská 53, 190 11 Praha 9 - Běchovice
Osoba oprávněná jednat:	Tomáš Liška, jednatel
IČO:	27143562
DIČ:	CZ27143562
Bankovní spojení:	
číslo účtu:	
ID datové schránky:	
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 99565	

na straně druhé jako „Dodavatel“

Účastníci smlouvy se dohodli na uzavření dodatku č. 4 smlouvy v tomto znění:



Preamble

1. Tento dodatek ke smlouvě upravuje ceny sjednané touto smlouvou podle § 222 odst. 4 zákona. Dodavatel uplatnil a Objednatel uznal navýšení cen v souvislosti s výrazným nárůstem vstupních cen u všech komodit souvisejících s jím poskytovanými službami.
2. Objednatel posoudil změnu podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) takto:

a) Pronajatá zařízení:

- původní hodnota závazku za pronajatá zařízení je 7.592.976 Kč bez DPH
- 10 % původní hodnoty závazku je 759.297,60 Kč bez DPH
- hodnota změny sjednaná v dodatku č. 2 této smlouvy za další 2 ks zařízení kategorie C: podle této smlouvy činilo nájemné za 48 měsíců pro 1 ks zařízení kategorie C 76.560 Kč bez DPH, tj. celkem za 2 ks zařízení 153.120 Kč bez DPH; tj. 2,016 % původní hodnoty závazku
- po uplatnění změny hodnoty závazku podle dodatku č. 2 této smlouvy zbývá k možnému uplatnění změny závazku podle § 222 odst. 4 zákona částka 606.177,60 Kč bez DPH
- hodnota změny závazku podle tohoto dodatku č. 4 této smlouvy zohledňuje navýšení ceny všech pronajatých zařízení o částku 606.177,33 Kč bez DPH, tj. o 7,983%
- po uplatnění změny podle tohoto dodatku č. 4 této smlouvy je celková hodnota uplatněné změny závazku (navýšení ceny) $153.120,00 + 606.177,33 = 759.297,33$ Kč, což nepřevyšuje hodnotu 10 % původní hodnoty závazku (759.297,60 Kč bez DPH)

Změna není podstatnou změnou závazku ze smlouvy, neboť nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 10 % původní hodnoty závazku.

b) Jednotkové ceny:

(za kopie/tisky na vlastních zařízeních a za kopie/tisky na pronajatých zařízeních)

Jednotkové ceny tvoří součást celkového peněžního plnění dle smlouvy. Protože není (ani v době zadání veřejné zakázky a při uzavření smlouvy nebyla) známá celková částka za poskytovaná plnění (celkové množství nebylo možné stanovit), je původní hodnotou zakázky výše příslušných jednotkových cen. Jednotkové ceny sjednané podle původní smlouvy nebyly dosud změněny. Navýšení jednotkových cen je možné o 10 % podle § 222 odst. 4 zákona. Změna není podstatnou změnou závazku ze smlouvy, neboť nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 10 % původní hodnoty závazku.

Čl. 5.

Nájemné a cena služeb

Původní text odst. 1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1. Nájemné za pronajatá zařízení:

Nájemné za každé pronajaté zařízení je stanoveno za 48 měsíců, a to tak, že po úhradě takto stanoveného celkového nájemného se pořizovací hodnota pronajatého zařízení považuje za splacenou. Z částky nájemného za 48 měsíců je stanovena 1/48, což je výše měsíčního nájemného. Nájemné a měsíční nájemné pro jednotlivé kategorie pronajatých zařízení se



sjednává takto:

odst.	kategorie	nájemné za 48 měsíců v Kč bez DPH	měsíční nájemné v Kč bez DPH
1.1.	A	41.767,32	870,15
1.2.	B	53.101,94	1.106,29
1.3.	C	82.551,27	1.719,82
1.4.	D	106.307,40	2.214,74
1.5.	E	103.978,37	2.166,22
1.6.	F	234.248,93	4.880,19
1.7.	G	200.296,81	4.172,85

Způsob stanovení změny ceny je uveden v příloze č. 4 této smlouvy.

Původní text odst. 3. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

3. Cena služeb na vlastních zařízeních

Cena služeb, které bude Dodavatel provádět podle čl. 2. odst. 2 této smlouvy na vlastních zařízeních bude hrazena prostřednictvím úhrady za pořízené ČB a B tisky/kopie na jednotlivých vlastních zařízeních. Jednotkové ceny za ČB a B tisky/kopie jsou stanoveny takto:

Jednotková cena za ČB kopii/tisk: **0,11 Kč bez DPH/ks**

Jednotková cena za B kopii/tisk: **0,77 Kč bez DPH/ks**

Způsob stanovení změny ceny je uveden v příloze č. 4 této smlouvy.

Původní text odst. 5. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

5. Cena služeb na pronajatých zařízeních

Cena služeb, které bude Dodavatel provádět podle čl. 2. odst. 3 této smlouvy na pronajatých zařízeních bude hrazena prostřednictvím úhrady za pořízené ČB a B tisky/kopie a skeny (podle stavu počítačů) na jednotlivých pronajatých zařízeních. Jednotkové ceny za ČB a B tisky/kopie a skeny jsou stanoveny takto:

Jednotková cena za ČB kopii/tisk: **0,21 Kč bez DPH/ks**

Jednotková cena za B kopii/tisk: **1,05 Kč bez DPH/ks**

Jednotková cena za sken: **0,11 Kč bez DPH/ks**

Způsob stanovení změny ceny je uveden v příloze č. 4 této smlouvy.

Čl. 16.

Závěrečná ustanovení

Původní text čl. 16 se doplňuje o nové odstavce 13. až 17., jejichž text zní:

13. Smlouva se doplňuje o Přílohou č. 4: Stanovení změny ceny podle dodatku č. 4 smlouvy.

14. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

15. Tento dodatek smlouvy nepodléhá zveřejnění podle § 3 odst. 2 písm. f) zákona č. 340/2015 Sb., o



zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („zákon o registru smluv“), ve znění pozdějších předpisů.

16. Dodatek smlouvy je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 stejnopisy obdrží Objednatel a 2 stejnopisy obdrží Dodavatel.
17. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek smlouvu přečetly, s jeho obsahem souhlasí a potvrzují, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

V Praze dne:

V Praze dne:.....

Za objednatele
Ing. Mgr. Naďa Formanová
ředitelka Odboru hospodářské správy
Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny

Za poskytovatele
Tomáš Liška
jednatel
OFFICE-CENTRUM s.r.o.



PŘÍLOHA Č. 4 STANOVENÍ ZMĚNY CENY PODLE DODATKU Č. 4 SMLOUVY

Stanovení změny ceny podle dodatku č. 4 smlouvy Pronájem a komplexní servisní podpora multifunkčních tiskových zařízení

NABÍDKOVÁ CENA 1 - JEDNOTKOVÉ CENY (za 1 ks kopie/tisku na vlastních zařízeních)

kritérium	subkritérium	název subkritéria	jednotka	hodnota podle původní smlouvy	hodnota podle dodatku č. 4 smlouvy
1	1	Cena za 1 ks ČB kopie/tisku	Kč bez DPH/ks	0,10	0,11
	2	Cena za 1 ks B kopie/tisku	Kč bez DPH/ks	0,70	0,77

NABÍDKOVÁ CENA 1 - JEDNOTKOVÉ CENY (za 1 ks kopie/tisku/skenu na pronajatých zařízeních)

kritérium	subkritérium	název subkritéria	jednotka	hodnota podle původní smlouvy	hodnota podle dodatku č. 4 smlouvy
2	1	Cena za 1 ks ČB kopie/tisku	Kč bez DPH/ks	0,19	0,21
	2	Cena za 1 ks B kopie/tisku	Kč bez DPH/ks	0,95	1,05
	3	Cena za 1 ks skenu	Kč bez DPH/ks	0,10	0,11

NABÍDKOVÁ CENA 3 (Celkové nájemné z všechna pronajatá zařízení z 48 měsíců nájmu)

kritérium	kategorie	počet ks pronajatých zařízení v kategoriích	hodnota podle původní smlouvy			hodnota podle dodatku č. 4 smlouvy		
			nájemné za 48 měsíců za 1 ks pronajatého zařízení	nájemné za 48 měsíců za počet ks pronajatého zařízení	stanovení měsíčního nájemného na 1 ks pronajatého zařízení	nájemné za 48 měsíců za 1 ks pronajatého zařízení	nájemné za 48 měsíců za počet ks pronajatého zařízení	stanovení měsíčního nájemného na 1 ks pronajatého zařízení
			v Kč bez DPH / 48 měsíců	v Kč bez DPH / 48 měsíců	v Kč bez DPH / 1 měsíc	v Kč bez DPH / 48 měsíců	v Kč bez DPH / 48 měsíců	v Kč bez DPH / 48 měsíců
3	A	12	38 736,00	464 832,00	807,00	41 767,32	501 207,82	870,15
	B	6	49 248,00	295 488,00	1 026,00	53 101,94	318 611,66	1 106,29
	C	40	76 560,00	3 062 400,00	1 595,00	82 551,27	3 302 050,72	1 719,82
	C	2	76 560,00	153 120,00	1 595,00	82 551,27	165 102,54	1 719,82
	D	25	98 592,00	2 464 800,00	2 054,00	106 307,40	2 657 685,02	2 214,74
	E	1	96 432,00	96 432,00	2 009,00	103 978,37	103 978,37	2 166,22
	F	3	217 248,00	651 744,00	4 526,00	234 248,93	702 746,78	4 890,19
	G	3	185 760,00	557 280,00	3 870,00	200 296,81	600 890,42	4 172,85
Nabídková cena 3 podle původní smlouvy			7 592 976,00			8 352 273,33		
Nabídková cena 3 po úpravě podle dodatku č. 2 smlouvy			7 746 096,00					
zvýšení ceny podle dodatku č. 2 smlouvy			153 120,00	% zvýšení	2,016%			
zvýšení ceny podle dodatku č. 4 smlouvy			606 177,33	% zvýšení	7,963%			

